



P.U.G.
Piano Urbanistico Generale
(L.R. 21 dicembre 2017, n. 24)

TAVOLA DEI VINCOLI

V2_R	Vincoli paesaggistici e storico - culturali Rivergaro	Scala 1:10.000
Assunzione Proposta PUG	Adozione Proposta PUG	Approvazione PUG
Del. G.C. n. _ del _/ _/ _	Del. G.C. n. _ del _/ _/ _	Del. G.C. n. _ del _/ _/ _

Sindaco del Comune di Caldasco
Sindaco del Comune di Rivergaro

Filippo Zangrandi
Andrea Gatti

Gruppo di lavoro
PUG Comune di Caldasco
PUG Comune di Rivergaro

dott. urb. Alex Massari
dott. geol. Stefano Castagnetti
dott. urb. Alex Massari
arch. Fabio Cedi
arch. Luisa Paglietti
arch. Denis Aledja
Avv. Roberto Ottari
dott. geol. Gabriele Corbelli

Ottobre 2024

Legenda

Unità e Sub-unità di paesaggio di rilevanza locale (PTCP art. 54)

- 2a - Sub-unità dell'alta pianura
- 2b - Sub-unità dell'alta pianura centuriata
- 5c - Sub-unità del medio corso del fiume Trebbia
- 5d - Sub-unità del basso corso del fiume Trebbia
- 6 - Unità del margine appenninico occidentale
- 9b - Sub-unità della collina della Val Trebbia e Val Nure

Zone urbane storiche ed elementi di interesse storico-architettonico e testimoniale

- Complessi sottoposti a vincolo della Sovrintendenza (D.Lgs 42/2004 art. 10)

- Opera idraulica Rio Comune
- Casina Car Buschi
- Chiesa Parrocchiale di Sant'Alessandro
- Castello di Niviano e pertinenze
- Ex chiesa di Santo Stefano
- Villa Pisaroni e pertinenze
- Traversante Marfiori e pertinenze
- Chiesa di San Maurizio Martire e casa canonica
- Villa Il Poggio di Ancarano, oratorio e pertinenze
- Castello di Ancarano con parco annesso
- Palazzo Borghi
- Chiesa Parrocchiale di San Pietro Apostolo e pertinenze
- Casa popolari
- Scuola elementare
- Casa del Popolo
- Chiesa Parrocchiale di Sant'Agata
- Villa Angaresca Scotti e parco
- Palazzo del Municipio
- Oratorio di San Rocco
- Sanuario della Beata Vergine delle Grazie al Castello e casa canonica
- Ponte sul fiume Trebbia
- Castello di Montechiaro
- Chiesa Parrocchiale di Sant'Ivano Vescovo e pertinenze

- Edifici di interesse storico - testimoniale

Elementi morfologici del territorio ed ambiti paesaggistici / geoambientali di rilievo

- ++ Sistema dei crinali e della collina (PTCP art.6)
- Crinali spartiacque principali (PTCP art. 20)
- Zone di particolare interesse paesaggistico-ambientale (PTCP art.15)

Ambiti di particolare interesse storico e archeologico

- Sito con ritrovamento archeologico (PTPR art. 21)
- b2: area di concentrazione di materiali archeologici o di segnalazioni di rinvenimenti (PTPR art. 21)
- Zone di tutela della struttura centuriata; elementi localizzati (PTCP art. 23)

Ambiti di interesse storico - testimoniale

- Percorsi storici consolidati (PTCP art. 27)
- Ponte (PTCP art. 27)
- Zone interessate da bonifiche storiche di pianura (PTCP art. 26)

Aree ed elementi di interesse paesaggistico

- Territori coperti da foreste e boschi (D.Lgs 142/2004 art. 142, c. 1, lettera g)
- Alvei dei corsi d'acqua pubblici di interesse paesaggistico (D.Lgs 142/2004 art. 142, c. 1, lettera c)
- Fascia di rispetto dei corsi d'acqua pubblici di interesse paesaggistico (D.Lgs 142/2004 art. 142, c. 1, lettera c)
- Fascia di rispetto dei territori contermini ai laghi di interesse paesaggistico (D.Lgs 142/2004 art. 142, c. 1, lettera b)
- Aree escluse dal vincolo (D.Lgs 142/2004 art. 142, c. 2)
- Parco regionale del fiume Trebbia (D.Lgs 142/2004 art. 142, c. 1, lettera f)
- Dichiarazione di notevole interesse pubblico dell'area di monte Pillerone e del Castello di Montechiaro (D.Lgs 142/2004 art. 136)

