

STRATEGIA PER LA QUALITÀ URBANA ED ECOLOGICA AMBIENTALE

| | | |
|-----|--|---------------|
| S.2 | Schema di assetto del territorio urbanizzato | Scala 1:5.000 |
|-----|--|---------------|

| | | |
|-------------------------|-----------------------|------------------|
| Assunzione Proposta PUG | Adozione Proposta PUG | Approvazione PUG |
|-------------------------|-----------------------|------------------|

| | | |
|----------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|
| Del. G.C. n. ___ del ___/___/___ | Del. C.C. n. ___ del ___/___/___ | Del. C.C. n. ___ del ___/___/___ |
|----------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|

| | |
|--|---|
| Sindaco del Comune di Calendasco Sindaco del Comune di Rivergaro Gruppo di lavoro PUG Comune di Calendasco PUG Comune di Rivergaro | Filippo Zangrandi Andrea Gatti dott. urb. Alex Massari dott. geol. Stefano Castagnetti dott. urb. Alex Massari arch. Fabio Gedi arch. Luca Pignatelli arch. Denis Aldreda avv. Roberto Olivari dott. geol. Gabriele Corbelli |
|--|---|

1

- Confine comunale
1. - **Valorizzare il ruolo del Capoluogo e delle principali polarità funzionali all'interno dell'area** (385b)
- 1.2 - **Attivare politiche territoriali condivise sulle principali tematiche di area vasta**
- 1.2.1 - Individuazione delle politiche e sviluppo di progettualità di ampio respiro
- Messa in sicurezza dei tratti critici lungo la SS 45
 - Potenziamento delle infrastrutture di trasporto pubblico locale e messa in sicurezza delle fermate
2. - **Rafforzare l'armatura urbana attraverso il miglioramento della qualità degli insediamenti, ed il contenimento del consumo di suolo**
- 2.1 - **Qualificare e potenziare il sistema della città pubblica e la dotazione dei servizi di base**
- 2.1.1 - Interventi di qualificazione diffusa del sistema delle principali dotazioni territoriali esistenti
 - 2.1.2 - Interventi mirati sui servizi scolastici: Delocalizzazione degli attuali plessi scolastici mediante la realizzazione di un nuovo polo scolastico che comprenda tutti i livelli della scuola dell'obbligo
 - 2.1.3 - Interventi mirati sui servizi di interesse collettivo
 - Realizzazione della nuova sede comunale mediante la ristrutturazione e il recupero funzionale dell'edificio attualmente adibito a scuola primaria nel Capoluogo
 - Potenziamento del progetto "Dopo di noi" mediante la ristrutturazione e il recupero funzionale dell'edificio attualmente adibito a scuola dell'infanzia nel Capoluogo
 - Realizzazione della nuova sede della "Casa della salute e della Medicina di Gruppo" mediante la ristrutturazione e il recupero funzionale dell'edificio attualmente adibito a scuola secondaria nel Capoluogo
 - Realizzazione di un centro civico culturale mediante la ristrutturazione e il recupero funzionale della ex scuola di Ancarano
 - Realizzazione di nuove funzioni di interesse collettivo e di una piazza con la revisione della viabilità mediante la ristrutturazione e il recupero funzionale dell'edificio attualmente adibito a scuola dell'infanzia e scuola primaria a Niviano
 - 2.1.4 - Interventi mirati sui servizi sportivi
 - Ristrutturazione ed efficientamento energetico del palazzetto dello sport nel Capoluogo
 - Valorizzazione del centro sportivo privato "River Park"
 - Riqualificazione del campo da calcio nel Capoluogo
 - Valorizzazione e potenziamento dei campi da tennis nel Capoluogo
 - Riqualificazione del campo da basket nel Capoluogo
 - Riqualificazione del campo da calcio di Niviano
- 2.1.5 - Interventi mirati sugli spazi per la sosta
- Potenziamento dei parcheggi pubblici all'interno del Capoluogo

- 2.1.6 - Interventi mirati sulle aree verdi e sui luoghi di aggregazione
- Potenziamento e valorizzazione dei parchi gioco e dei punti di aggregazione
 - Luoghi centrali
 - Piazza Dante Alighieri, da riqualificare con la creazione di nuovi percorsi pedonali che collegano in sicurezza Piazza Paolo con le rive del Fiume Trebbia
 - Piazza Sormani
 - Parco giochi di Ancarano Sopra
 - Riqualificazione dell'area feste lungo il Fiume Trebbia
 - Riqualificazione della piazza di ingresso a Rallio
- 2.2 - **Riqualificare la rete della mobilità**
- 2.2.1 - Interventi prioritari di messa in sicurezza di tratti stradali e nodi critici
- Rete degli assi viari di collegamento territoriale
 - Interventi di miglioramento e messa in sicurezza dei nodi critici
 - Tratti stradali da riqualificare
- 2.2.2 - Realizzazione di nuovi assi stradali e riqualificazione di quelli esistenti
- Realizzazione di un collegamento viabilistico tra la SS 45 e la località Bellaria
 - Realizzazione di un bypass alla SP 28 nella frazione di Roveleto Landi
 - Potenziamento della strada che collega l'ex scuola di Ancarano alla strada Cementi Rossi
 - Realizzazione di nuovi percorsi ciclopedonali
- 2.2.3 - **Realizzare e qualificare il tessuto consolidato**
- 2.3.1 - Delimitazione dei margini e dei limiti delle aree urbane (Perimetro del territorio urbanizzato)
- Territorio urbanizzato all'interno del quale attivare politiche e azioni per la qualificazione edilizia e morfologica del tessuto consolidato
 - Incentivazione della qualificazione diffusa edilizia, morfologica e funzionale dei tessuti consolidati
 - Qualificazione edilizia del tessuto consolidato con funzioni prevalentemente residenziali
 - Qualificazione morfologica del tessuto consolidato con funzioni prevalentemente residenziali
 - Qualificazione edilizia del tessuto consolidato con funzioni prevalentemente produttive
 - Qualificazione morfologica del tessuto consolidato con funzioni prevalentemente produttive

- 2.3.3 - Conservazione e valorizzazione delle emergenze architettoniche e dei beni storico-tesimoniali
- Centri e nuclei storici
 - Edifici di valore architettonico e testimoniale
- 2.3.4 - Individuazione di interventi specifici di completamento e/o riqualificazione morfologica e funzionale all'interno del tessuto urbano esistente
- Interventi mirati di qualificazione morfologica e funzionale
 - Interventi mirati di completamento e ridefinizione morfologica e funzionale
- 2.3.5 - Individuazione di interventi specifici di potenziamento e/o riqualificazione del tessuto produttivo e/o valorizzazione degli elementi di presidio del sistema economico-tessuti produttivi di Rivergaro e Niviano
- 2.3.6 - Rigenerazione urbana di tessuti dismessi, dequalificati o da recuperare
- 2.4 - **Favorire lo sviluppo dell'economia locale**
- 2.4.1 - Valorizzazione e consolidamento delle attività commerciali nel Capoluogo e a Niviano
- 3 - **Potenziare la qualità, la funzionalità e la fruibilità del territorio rurale e del paesaggio**
- 3.4 - **Valorizzare e potenziare il sistema turistico-ricettivo**
- 3.4.3 - Realizzazione del percorso turistico del lungo Trebbia nel Capoluogo con strutture sportive e turistico-ricettive
- 4 - **Incrementare la capacità di adattamento e di resilienza dei sistemi urbani e territoriali**
- 4.1 - **Migliorare la funzionalità ecologica, potenziare la biodiversità e agevolare la funzionalità dei servizi ecosistemici**
- 4.1.1 - Valorizzazione degli ambiti fluviali di connessione ecologica (Fiume Trebbia)
- 4.1.4 - Potenziamento delle caratteristiche ecologiche degli spazi aperti periurbani da qualificare come pon verdi
- 4.4 - **Contenere gli inquinamenti e migliorare la qualità dell'aria riducendo i consumi energetici**
- 4.4.2 - Riduzione delle situazioni di conflitto tra attività diverse dal punto di vista acustico

