

Confine comunale

1 - Valorizzare il ruolo del Capoluogo e delle principali polarità funzionali all'interno dell'area vasta

1.1 - Ricostruire l'identità urbana attraverso l'identificazione e qualificazione di un sistema di luoghi di riferimento

1.1.1 - Definizione delle polarità e del ruolo funzionale dei sistemi insediativi

Rivergaro: Rafforzamento della centralità e delle funzioni urbane del Capoluogo, riqualificazione delle aree centrali

Niviano: Riconoscimento come porta di ingresso nord lungo la SS 45, con il miglioramento dei servizi, la valorizzazione del patrimonio edilizio e la qualificazione dei tessuti produttivi

Ancarano, Pieve Dugliara, Fabiano, Mulinazzo, Monte Travaso: Valorizzazione del ruolo di centri sviluppati lungo la SS 45 con il miglioramento del rapporto tra gli insediamenti e tale asse stradale

Ottavello, Suzzano, Roveleto Landi, Rallo: Potenziamento del sistema dei servizi e qualificazione del patrimonio edilizio

1.2 - Attivare politiche territoriali condivise sulle principali tematiche di area vasta

1.2.1 - Individuazione delle politiche e sviluppo di progettualità di ampio respiro

Messa in sicurezza dei tratti critici lungo la SS 45

Potenziamento delle infrastrutture di trasporto pubblico locale e messa in sicurezza delle fermate

Valorizzazione e potenziamento degli spazi fruitivi e paesaggistici all'interno del Parco Regionale Fluviale del Trebbia

Perimetro del Parco

Aree di sosta attrezzate

Ciclovia del Trebbia esistente

Ciclovia del Trebbia di progetto

Coordinatione delle azioni del PUG con il piano per le attività estrattive

Poli estrattivi (PIAE)

Ambiti estrattivi di livello locale (PAE)

2 - Rafforzare l'armatura urbana attraverso il miglioramento della qualità degli insediamenti ed il contenimento del consumo di suolo

2.1 - Qualificare e potenziare il sistema della città pubblica e la dotazione dei servizi di base

2.1.2 - Interventi mirati sui servizi scolastici: Delocalizzazione degli attuali plessi scolastici mediante la realizzazione di un nuovo polo scolastico che comprenda tutti i livelli della scuola dell'obbligo

2.1.3 - Interventi mirati sui servizi di interesse collettivo

- 1 Realizzazione della nuova sede comunale mediante la ristrutturazione e il recupero funzionale dell'edificio attualmente adibito a scuola primaria nel Capoluogo
- 2 Potenziamento del progetto "Dopo di noi" mediante la ristrutturazione e il recupero funzionale dell'edificio attualmente adibito a scuola dell'infanzia nel Capoluogo
- 3 Realizzazione della nuova sede della "Casa della salute e della Medicina di Gruppo" mediante la ristrutturazione e il recupero funzionale dell'edificio attualmente adibito a scuola secondaria nel Capoluogo
- 4 Realizzazione di un centro civico culturale mediante la ristrutturazione e il recupero funzionale della ex scuola di Ancarano
- 5 Realizzazione di nuove funzioni di interesse collettivo e di una piazza con la revisione della viabilità mediante la ristrutturazione e il recupero funzionale dell'edificio attualmente adibito a scuola dell'infanzia e scuola primaria a Niviano

2.1.4 - Interventi mirati sui servizi sportivi

- 1 Ristrutturazione ed efficientamento energetico del palazzetto dello sport nel Capoluogo
- 2 Valorizzazione del centro sportivo privato "River Park"
- 3 Riqualificazione del campo da calcio nel Capoluogo
- 4 Valorizzazione e potenziamento dei campi da tennis nel Capoluogo
- 5 Riqualificazione del campo da basket nel Capoluogo
- 6 Riqualificazione del campo da calcio di Niviano

2.2 - Riqualificare la rete della mobilità

2.2.1 - Interventi prioritari di messa in sicurezza di tratti stradali e nodi critici

Rete degli assi viari di collegamento territoriale

Interventi di miglioramento e messa in sicurezza dei nodi critici

Tratti stradali da riqualificare

2.2.2 - Realizzazione di nuovi assi stradali e riqualificazione di quelli esistenti

Realizzazione di un collegamento viabilistico tra la SS 45 e la località Bellaria

Realizzazione di un bypass alla SP 28 nella frazione di Roveleto Landi

Riqualificazione della strada che collega Ponte Vangaro a Molinazzo, da condividere con il Comune di Gossolengo

Potenziamento della strada che collega l'ex scuola di Ancarano alla strada Cementi Rosai

2.2.3 - Realizzazione di nuovi percorsi ciclopedonali

2.3 - Consolidare e qualificare il tessuto consolidato

2.3.1 - Delimitazione dei margini e dei limiti delle aree urbane (Perimetro del territorio urbanizzato)

Territorio urbanizzato all'interno del quale attivare politiche e azioni per la qualificazione edilizia e morfologica del tessuto consolidato

Insedimenti esistenti in territorio rurale

2.3.2 - Incentivazione della qualificazione diffusa edilizia, morfologica e funzionale dei tessuti consolidati

Tessuti prevalentemente residenziali

Tessuti prevalentemente produttivi

2.3.3 - Conservazione e valorizzazione delle emergenze architettoniche e dei beni storico-testimoniali

Centri e nuclei storici

Edifici di valore architettonico e testimoniale

2.3.4 - Individuazione di interventi specifici di completamento e/o riqualificazione morfologica e funzionale all'interno del tessuto urbano esistente

Interventi mirati di qualificazione morfologica e funzionale

Interventi mirati di completamento e ridefinizione morfologica e funzionale

2.3.5 - Individuazione di interventi specifici di potenziamento e/o riqualificazione del tessuto produttivo e/o di valorizzazione degli elementi di presidio del sistema economico: tessuti produttivi di Rivergaro e Niviano

2.3.6 - Rigenerazione urbana di tessuti dismessi, dequalificati o da recuperare

3 - Potenziare la qualità, la funzionalità e la fruibilità del territorio rurale e del paesaggio

3.1 - Recuperare e valorizzare la struttura del paesaggio

3.1.1 - Mantenimento e valorizzazione delle trame e delle specificità dei diversi paesaggi

Paesaggio della pianura agricola

Regolamentazione e valorizzazione delle risorse forestali

Paesaggio fluviale

Varchi visivi da preservare

Paesaggio della collina

3.1.2 - Mitigazione degli impatti sul paesaggio naturale di strutture/infrastrutture che si configurano come elementi detrattori

Fabbricati oggetto di potenziale desigillazione

Antenne radiotelevisive

3.3 - Qualificare il sistema insediativo diffuso

3.3.2 - Riuso e recupero dell'edificato rurale sparso

3.4 - Valorizzare e potenziare il sistema turistico-ricettivo

3.4.1 - Riqualificazione del borgo di Rallo con un percorso turistico didattico

3.4.3 - Realizzazione del percorso turistico del lungo Trebbia nel Capoluogo con strutture sportive e turistico-ricettive

4 - Incrementare la capacità di adattamento e di resilienza dei sistemi urbani e territoriali

4.1 - Migliorare la funzionalità ecologica, potenziare la biodiversità e agevolare la funzionalità dei servizi ecosistemici

4.1.1 - Valorizzazione degli ambiti fluviali di connessione ecologica (Fiume Trebbia)

4.1.3 - Potenziamento delle caratteristiche ecologiche dei corsi d'acqua secondari e della rete dei canali

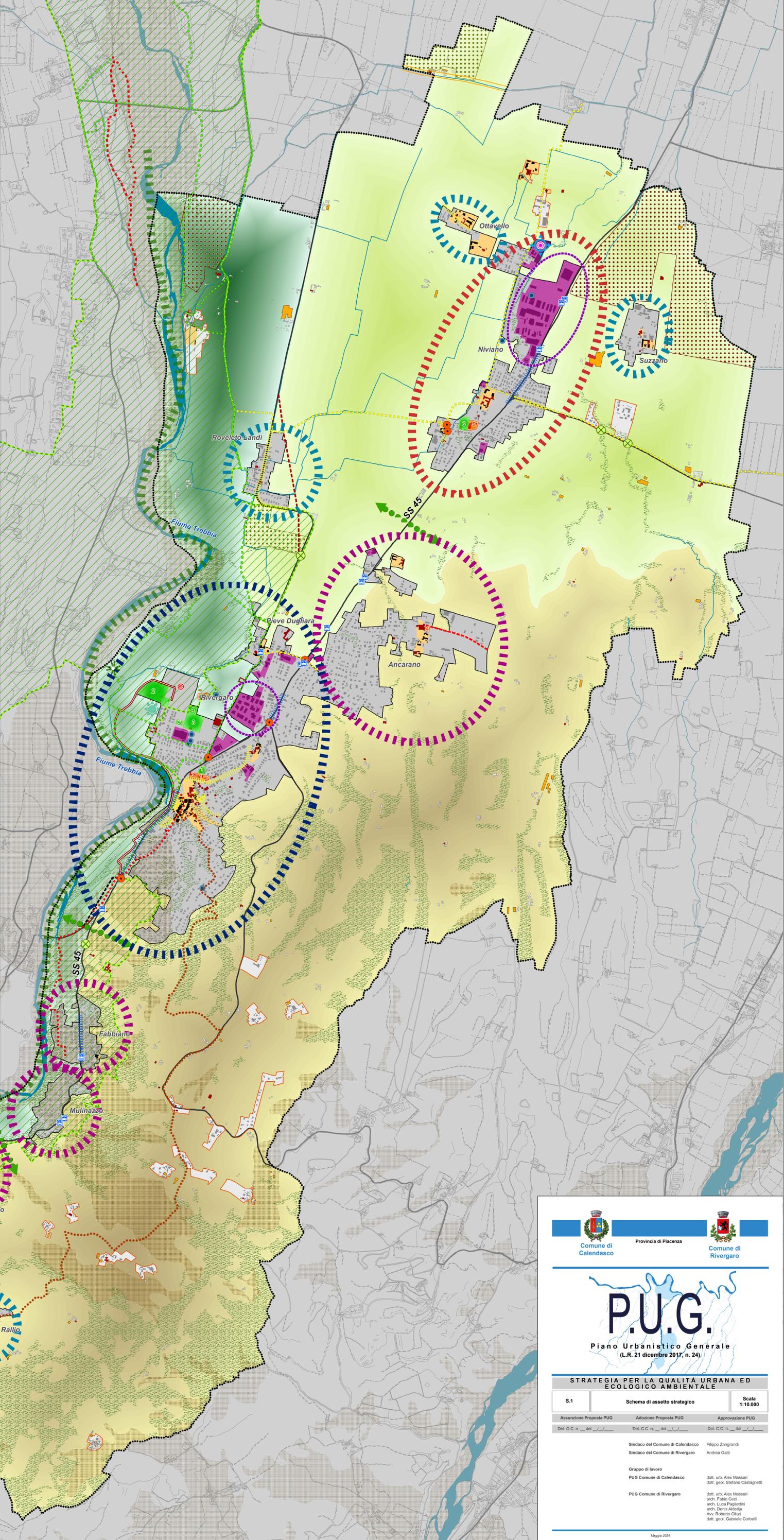
4.2 - Integrare il sistema del verde alla rete infrastrutturale e alle trasformazioni

4.2.2 - Recupero delle connettività ambientali interrotte dagli interventi infrastrutturali

4.3 - Ridurre la vulnerabilità idrogeologica, qualificare il ciclo delle acque ed incentivare i sistemi di drenaggio

4.3.3 - Definizione di un quadro unificato della pericolosità/vulnerabilità per la disciplina degli interventi

Depositi di frana attiva e quiescente



Provincia di Piacenza

Comune di Calendasco

Comune di Rivergaro

P.U.G.
Piano Urbanistico Generale
(L.R. 21 dicembre 2017, n. 24)

STRATEGIA PER LA QUALITÀ URBANA ED ECOLOGICO AMBIENTALE

S.1	Schema di assetto strategico	Scala 1:10.000
Assunzione Proposta PUG	Adozione Proposta PUG	Approvazione PUG
Del. G.C. n. ___ del ___/___/___	Del. C.C. n. ___ del ___/___/___	Del. C.C. n. ___ del ___/___/___
Sindaco del Comune di Calendasco	Filippo Zangrandi	
Sindaco del Comune di Rivergaro	Andrea Gatti	
Gruppo di lavoro PUG Comune di Calendasco	dot. urb. Alex Massari dot. geol. Stefano Castagnetti	
PUG Comune di Rivergaro	dot. urb. Alex Massari arch. Fabio Cedi arch. Luca Pignatelli arch. Denis Alberga Avv. Roberto Otlet dot. geol. Gabriele Corbelli	

Maggio 2024