



COMUNE DI RIVERGARO
Provincia di Piacenza

Deliberazione n. 107

del 30-08-2024

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO	FONDO REGIONALE PER L'ACCESSO ALL'ABITAZIONE IN LOCAZIONE ANNO 2024 - DGR 1620 DEL 08/07/2024. APPROVAZIONE AVVISO PUBBLICO PER LA CONCESSIONE DI CONTRIBUTI ECONOMICI IN FAVORE DI CONDUTTORI DI ALLOGGI, PER IL SOSTEGNO DEI CANONI DI LOCAZIONE
----------------	---

L'anno **duemilaventiquattro**, addì **trenta** del mese di **agosto** alle ore **11:30**, nella Sede Municipale, previa l'osservanza di tutte le modalità prescritte, sono stati convocati a seduta per oggi i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

Cognome e Nome	Carica	Pr.	As.
GATTI ANDREA	SINDACO	Presente	
SCAGNELLI GABRIELE	VICE SINDACO	Presente	
RANCATI MONICA	ASSESSORE	Presente	
MOLINARI ELISA	ASSESSORE	Presente	
Sala Marco	ASSESSORE	Presente	
Totale		Presenti 5	Assenti 0

Partecipa il SEGRETARIO COMUNALE dott.ssa Elena Mezzadri la quale provvede alla redazione del presente verbale.

Accertata la validità dell'adunanza il **ANDREA GATTI** in qualità di **SINDACO** assume la presidenza, dichiarando aperta la seduta e invitando la Giunta Comunale a deliberare in merito all'oggetto sopra indicato.



COMUNE DI RIVERGARO

Provincia di Piacenza

RICHIAMATE:

- La Legge n. 431 del 09/12/1998 ed in particolare l'art. 11 che ha istituito il Fondo nazionale per la locazione per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione;
- La Legge regionale n. 24 del 08/08/2001 e ss.mm.ii., ed in particolare gli artt. 38 e 39 che hanno istituito il Fondo Regionale per l'accesso all'abitazione in locazione;
- La Deliberazione di Giunta Regionale n. 1620 del 08/07/2024 avente ad oggetto: "Fondo regionale per l'accesso all'abitazione in locazione di cui agli artt. 38 e 39 della L.R. n. 24/2001 e ss. mm. ii. – criteri di gestione dell'anno 2024";

DATO ATTO CHE:

- la DGR n. 1620 del 08/07/2024 sopracitata ha stabilito che la gestione del bando e delle risorse è affidata agli Enti gestori capofila di Distretto socio-sanitario;
- la gestione dei bandi e delle risorse deve avvenire in un ambito sovracomunale coincidente con il territorio dei Distretti socio-sanitari;
- su richiesta dell'Ufficio di Piano del Distretto di Ponente, come previsto dalla DGR 1620/2024, i Sindaci hanno espresso all'unanimità la volontà di mantenere come soglia massima Isee per la presentazione delle domande l'importo di € 8.000,00;
- Il contributo concedibile previsto dalla Dgr 1620 del 08/07/2024 è calcolato secondo i seguenti due scaglioni:

Incidenza canone di locazione annuo/reddito lordo Irpef complessivo del nucleo ISEE	Contributo
Dal 25% e fino al 40% compresi	20% del canone annuo per un massimo di € 1.500,00
Oltre il 40%	25% del canone annuo per un massimo di € 2.000,00

- I Comuni del Distretto non possono prevedere criteri ulteriori di definizione dell'importo del contributo;
- La raccolta delle domande di contributo avverrà tramite una piattaforma regionale on line, tramite la quale saranno raccolte per via informatica le domande di contributo con accesso tramite SPID;

CONSIDERATO CHE:

- la DGR n. 1620 del 08/07/2024 sopracitata ha definito che le domande ammesse, provenienti da tutti i Comuni del Distretto sociosanitario ovvero dalla piattaforma regionale, saranno collocate in un'unica graduatoria distrettuale;



COMUNE DI RIVERGARO

Provincia di Piacenza

- gli altri requisiti e condizioni per la concessione dei contributi sono riportati nello schema di avviso pubblico allegato alla presente deliberazione quale parte integrante;
- tramite piattaforma regionale on line potrà essere presentata domanda a partire dalle ore 12:00 del 19 settembre 2024 fino alle ore 12:00 del 15 ottobre 2024;
- l'attività istruttoria, le operazioni di verifica e la predisposizione della conseguente graduatoria saranno di competenza dell'Ufficio di Piano del Comune di Castel San Giovanni;

DATO ATTO INOLTRE CHE:

- all'interno della graduatoria, le domande saranno collocate in ordine decrescente di incidenza del canone di locazione annuo sul reddito lordo Irpef complessivo del nucleo ISEE;
- nel caso di valori di incidenza uguali, avrà la precedenza la domanda con reddito lordo Irpef complessivo del nucleo ISEE più basso;
- nel caso di valori di incidenza canone/reddito uguali e di redditi lordi Irpef complessivi dei nuclei ISEE uguali, avrà la precedenza la domanda con ISEE più basso;
- nel caso di valori di incidenza canone/reddito uguali, di redditi lordi Irpef complessivi dei nuclei ISEE uguali e di ISEE uguali, avrà la precedenza la domanda il cui richiedente è anagraficamente più giovane;
- l'assegnazione del contributo avverrà scorrendo la graduatoria, fino ad esaurimento delle risorse disponibili;

PRECISATO CHE il Comune di Castel San Giovanni, in quanto capofila del Distretto, a conclusione di tutte le operazioni sopra indicate e sulla base della graduatoria, adotterà i conseguenti provvedimenti di approvazione e di liquidazione dei contributi spettanti ai beneficiari;

VISTO il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "T. U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

Con voti unanimi e favorevoli, resi nei modi di legge;

DELIBERA



COMUNE DI RIVERGARO
Provincia di Piacenza

1. DI PRENDERE ATTO delle premesse che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. DI APPROVARE lo schema di avviso pubblico per la presentazione delle domande, allegato alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale, al fine della concessione di contributi integrativi alle famiglie in difficoltà nel pagamento dei canoni di locazione nel mercato privato, secondo quanto descritto in premessa;
3. DI DARE ATTO CHE le domande potranno essere presentate tramite piattaforma regionale on line a partire dalle ore 12:00 del 19 settembre 2024 fino alle ore 12:00 del 15 ottobre 2024;
4. DI DEMANDARE al Responsabile del Settore Politiche Sociali del Comune di Castel San Giovanni, in quanto Ente gestore per il Distretto di Ponente, l'invio ai Comuni dell'avviso pubblico per la pubblicazione all'Albo pretorio e successivamente l'adozione di tutti gli atti conseguenti;
5. DI DEMANDARE agli uffici competenti la pubblicazione on line sino alla scadenza e la diffusione delle informazioni tramite i canali istituzionali;

SUCCESSIVAMENTE LA GIUNTA COMUNALE

VISTO l'art. 134 comma 4 del T.U.E.L. di cui al D. Lgs. 18/08/2000 n. 267;

RILEVATA la necessità di dare immediata attuazione agli intendimenti sopra espressi;

CON separata unanime votazione;

DELIBERA

di dichiarare il presente atto **immediatamente eseguibile**.

Letto, approvato e sottoscritto,

IL PRESIDENTE
(ANDREA GATTI)

IL SEGRETARIO COMUNALE
(dott.ssa Elena Mezzadri)

Documento prodotto in originale informatico, firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r. 445 del 28 dicembre 2000 e del D. Lgs. n. 82 del 7 marzo 2005 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.