



CITTÀ DI CASTEL SAN GIOVANNI
Provincia di Piacenza

POLITICHE SOCIALI SETTORE POLITICHE SOCIALI

DETERMINAZIONE NUMERO 322 DEL 17/04/2025

OGGETTO:	FONDO REGIONALE PER L'ACCESSO ALL'ABITAZIONE IN LOCAZIONE - DGR 1620/2024. APPROVAZIONE GRADUATORIA DEFINITIVA
-----------------	--

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

VISTO il provvedimento sindacale n. 6 del 01/04/2025, con il quale è stato conferito alla sottoscritta l'incarico di Elevata Qualificazione del Settore sopraindicato fino al 30/09/2025;

RICHIAMATE:

- La Legge n. 431 del 09/12/1998 ed in particolare l'art. 11 che ha istituito il Fondo nazionale per la locazione per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione;
- La Legge regionale n. 24 del 08/08/2001 e ss.mm.ii., ed in particolare gli artt. 38 e 39 che hanno istituito il Fondo Regionale per l'accesso all'abitazione in locazione;
- La Deliberazione di Giunta Regionale n. 1620 del 08/07/2024 avente ad oggetto: "Fondo regionale per l'accesso all'abitazione in locazione di cui agli artt. 38 e 39 della L.R. n. 24/2001 e ss. mm. ii. – Criteri di gestione dell'anno 2024;
- la deliberazione di giunta comunale n. 103 del 03/09/2024 avente ad oggetto: "Approvazione avviso pubblico della concessione dei contributi economici in favore dei conduttori di alloggi per il sostegno dei canoni di locazione".

DATO ATTO CHE:

- la DGR n. 1620/2024 ha stabilito che la gestione del bando e delle risorse concesse con la medesima Dgr 1620/2024 è affidata ai Comuni capofila di Distretto socio-sanitario;
- la gestione dei bandi e delle risorse deve avvenire in un ambito sovracomunale coincidente con il territorio dei Distretti socio-sanitari;

RICORDATO CHE:

- in data 24/07/2024 l'Ufficio di Piano del Distretto di Ponente ha inviato tramite pec una comunicazione assunta a protocollo n. 16713 in cui ha trasmesso la DGR. 1620 del 08/07/2024 e ha richiesto ai comuni del Distretto un riscontro scritto in merito alla soglia ISEE da applicare;
- i comuni del Distretto di Ponente hanno risposto all'unanimità relativamente alla soglia ISEE indicando come limite massimo per la presentazione della domanda l'importo pari a 8.000 euro;
- il Comune di Castel San Giovanni ha approvato l'avviso pubblico per il fondo regionale per l'accesso all'abitazione in locazione anno 2024 di cui alla Dgr 1620 del 08/07/2024;
- le domande potevano essere presentate tramite piattaforma regionale online dal 19 settembre 2024 sino al 15 ottobre 2024;

- l'Ufficio di Piano del Comune di Castel San Giovanni ha effettuato le attività di istruttoria, le operazioni di verifica e valutazione ricorsi, predisposizione della graduatoria definitiva, allegata al presente atto come parte integrante e sostanziale (allegato 1);
- con determinazione n° 240 del 21/03/2025 è stata approvata la graduatoria provvisoria, pubblicata sul sito istituzionale la graduatoria provvisoria, con l'indicazione delle modalità e dei termini per la presentazione di eventuali ricorsi, fissati entro il 7 aprile 2025;

PRESO ATTO CHE sono pervenute n. 544 istanze di cui:

- n. 236 ammesse, di cui una, originariamente esclusa, accolta a seguito di ricorso presentato il 01/04/2025, numero di protocollo 7354.
- n. 308 escluse;

VISTO il D. Lgs. 18 Agosto 2000, n°267 alla parte II “Ordinamento Finanziario e Contabile” ed in particolare gli articoli:

- n°107 “Funzione e responsabilità della dirigenza”;
- n°151 “Principi in materia di contabilità”;

DETERMINA

1. Di approvare la graduatoria definitiva per il fondo regionale per l'accesso all'abitazione in locazione di cui alla Dgr 1620/2024 (allegato 1);

2. Di dare atto che sono pervenute n. 544 istanze di cui:

- n. 236 ammesse e n. 308 non ammesse;

3. Di pubblicare all'albo pretorio online la graduatoria definitiva per il fondo regionale per l'accesso all'abitazione in locazione - dgr 1620/2024.

4. Di dare atto che l'istruttoria del presente atto è stata curata da Marco Manzi;

5. Di attestare:

- l'assenza di conflitto di interesse anche potenziale nella procedura di che trattasi, così come previsto dal Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026 sottosezione 2.3 rischi corruttivi;
- la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000, di cui si propone l'adozione.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE



SILVIA CASTAGNA

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 24 del DLgs 01/05/2000 n. 82 e s.m.i (CAD), il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. Il presente documento è conservato in originale nella banca dati del Comune di Castel San Giovanni ai sensi dell'art. 3-bis del CAD.